



Amtsgericht Greifswald

Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Montag, 16.10.2017	09:00 Uhr	103 (Saal II im Gebäude des Oberverwaltungsgerichts Greifswald)	Amtsgericht Greifswald, Domstraße 6/7, 17489 Greifswald

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Benz

Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	m ²	Blatt
Neppermin	3, 277	Landwirtschaftsfläche, Gehölz		3.280	1415
Neppermin	3, 539	Landwirtschaftsfläche		11.211	1415
Neppermin	2, 5	Landwirtschaftsfläche	Am Schluchtenbarg	1.300	1415

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Es handelt sich um landwirtschaftliche Nutzflächen und Gehölzflächen.;

Verkehrswert: 19.682,00 €

Weitere Informationen unter www.zvg.com

Der Versteigerungsvermerk ist am 13.09.2013 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Hinweis:

Es ist zweckmäßig, bereits drei Wochen vor dem Termin eine genaue Berechnung der Ansprüche an Kapital, Zinsen und Kosten der Kündigung und der die Befriedigung aus dem Grundstück bezweckenden Rechtsverfolgung mit Angabe des beanspruchten Ranges schriftlich einzureichen oder zu Protokoll der Geschäftsstelle zu erklären.

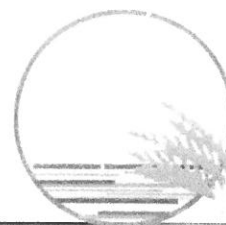
Dies ist nicht mehr erforderlich, wenn bereits eine Anmeldung vorliegt und keine Änderungen eingetreten sind.

Seidlein
Rechtspflegerin

Beglaubigt


Thuro
Justizangestellte





KURZEXPOSE

Jörg Schnittke

Tel.: 038202/43608

Handy: 0176/34100227

Mail: joergschnittke@kls-agrar.de

Unbebaute Grundstücke in der Gemarkung, Neppermin, Fluren 1 und 3 im Landkreis Vorpommern-Greifswald

Gemarkung	Flur	Flurstück	m ²	Ackerland m ²	Gehölz
Neppermin	1	779/2	1.114	1.114	
Neppermin	3	277	3.280	3.101	179
Neppermin	3	539	11.211	11.211	

~~Verkehrswert Neppermin, Flur 1, Flurstück 779/2 1.615 €~~

Verkehrswert Neppermin, Flur 3, Flurstück 277 1.541 €

Verkehrswert Neppermin, Flur 3, Flurstück 539 16.256 €

Erstellt von Dr. rer. agr. habil. Jörg Schnittke

Von der Industrie- und Handelskammer zu Rostock

Öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Fachgebiete

- Bewertung von Einzelgrundstücken (bebaut und unbebaut) der Landwirtschaft
- Bewertung von Aufwuchs und Aufwuchsschäden
- Bewertung von lebendem und totem Inventar

25.04.2017

Flurstück 539



Flurstück 277

