



## Amtsgericht Greifswald

### Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
<b>Montag, 16.10.2017</b>	<b>11:30 Uhr</b>	<b>103</b> (Saal II im Gebäude des Oberverwaltungsgerichts Greifswald)	<b>Amtsgericht Greifswald, Domstraße 6/7, 17489 Greifswald</b>

öffentlich versteigert werden:

### Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Mellenthin

Gemarkung	Flur, Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	m <sup>2</sup>	Blatt
Mellenthin	3, 52	Waldfläche, Wasserfläche	Borgwald	8.379	175

### Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Es handelt sich um Waldflächen.;

Verkehrswert: 3.611,00 €

Weitere Informationen unter [www.zvg.com](http://www.zvg.com)

Der Versteigerungsvermerk ist am 06.07.2015 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

**Hinweis:**

**Es ist zweckmäßig, bereits drei Wochen vor dem Termin eine genaue Berechnung der Ansprüche an Kapital, Zinsen und Kosten der Kündigung und der die Befriedigung aus dem Grundstück bezweckenden Rechtsverfolgung mit Angabe des beanspruchten Ranges schriftlich einzureichen oder zu Protokoll der Geschäftsstelle zu erklären.**

Dies ist nicht mehr erforderlich, wenn bereits eine Anmeldung vorliegt und keine Änderungen eingetreten sind.

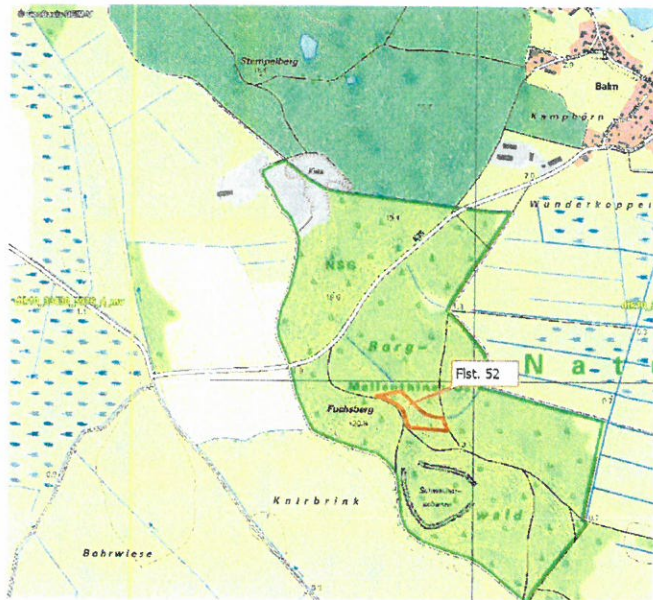
Seidlein  
Rechtspflegerin

Beglaubigt

  
Greifswald, 21.07.2017  
Thurow  
Justizangestellte  
als Urkundsbeamtin der Geschäftsstelle



## Flurstück bei Mellenthin



Bundesland: Mecklenburg-Vorpommern  
Kreis: Vorpommern-Greifswald  
Gemeinde: Mellenthin  
Gemarkung: Mellenthin  
Flur: 3  
Flurstück: 52  
Größe: 8.379 m<sup>2</sup>  
Verkehrswert: ca. 3.600,- €

### Objektbeschreibung:

Flurstück in Streulage, überwiegend mineralische Nasstandorte, Laubmischwald mittlerer bis geringer Qualität, im Alter zw. 70 und 100 Jahren, zahlreiche Mischbaumarten: Eiche, Douglasie, Fichte, Erle, Birke, Buche; Bestockungsgrad zw. 0,6 und 0,7; Einschränkungen in der Bewirtschaftung durch hohe, naturschutzrechtliche Relevanz.



südl. Teil, v. a. aus Eiche, Douglasie, Fichte



nördl. Teil, bestehend aus Birke, Eiche, Erle