

**Bekanntmachung des Amtes Usedom Süd zum
Beschluss Nr. 0086/15 vom 24.02.2015
über die Satzung zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2
„Strandbereich, Vorplatz - Campingplatz“ der Gemeinde Ückeritz**

Geltungsbereich gemäß beigefügtem Übersichtsplan:

Der Geltungsbereich der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 für den Strandbereich – Vorplatz Campingplatz“ der Gemeinde Ückeritz umfasst folgende Grundstücke:

Gemarkung	Ückeritz
Flur	1
Flurstücke	2/2, 2/3, 2/4, 2/5, 2/10, 2/11, 2/29, 2/30, 2/31, 2/35, 2/52 (teilw.), 131/1,133/21, 133/34, 133/41, 133/52 (teilw.), 133/54 (teilw.), 133/59 (teilw.), 135/3, 135/14 (teilw.), 135/16 (teilw.)
Fläche	ca. 1 ha

Das Plangebiet liegt direkt am Strandvorplatz am Ende der Strandstraße, im Bereich des Parkplatzes, oberhalb des Parkplatzes in Richtung Promenade/Ostsee, in Richtung Osten bis hinter die Rezeption des Campingplatzes.

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I, S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20.11.2014, (BGBl. I, S. 1748), sowie nach § 86 der Landesbauordnung M -V vom 18.04.2006 (Gesetz- und Verordnungsblatt M-V 2006, Nr. 5 S. 102 ff.), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 20. Mai 2011 (GVObI. M-V S. 323), und § 11 Abs. 3 BNatSchG wird entsprechend der Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Ückeritz vom 24.02.2015 die Satzung über die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Strandbereich, Vorplatz-Campingplatz“ der Gemeinde Ückeritz, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) erlassen.

Der Satzungsbeschluss über die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Strandbereich, Vorplatz-Campingplatz“ der Gemeinde Ückeritz wird hiermit bekannt gemacht.


Die Satzung über die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Strandbereich, Vorplatz-Campingplatz“ der Gemeinde Ückeritz tritt mit Ablauf des 25.03.2015 in Kraft.

Jedermann kann die Satzung über die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 „Strandbereich, Vorplatz-Campingplatz“ der Gemeinde Ückeritz und die Begründung dazu ab diesem Tage im Bauamt des Amtes Usedom Süd in 17406 Stadt Usedom, Markt 07 während der Sprechzeiten einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen:

Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1-3 und § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und Mängel der Abwägung sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind.

Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen. (§ 215 Abs. 1 BauGB)

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und auf die Bestimmungen des § 5 Abs. 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg- Vorpommern vom 13.07.2011 (GVOBl. M-V S. 777), über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diese Bebauungsplanung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

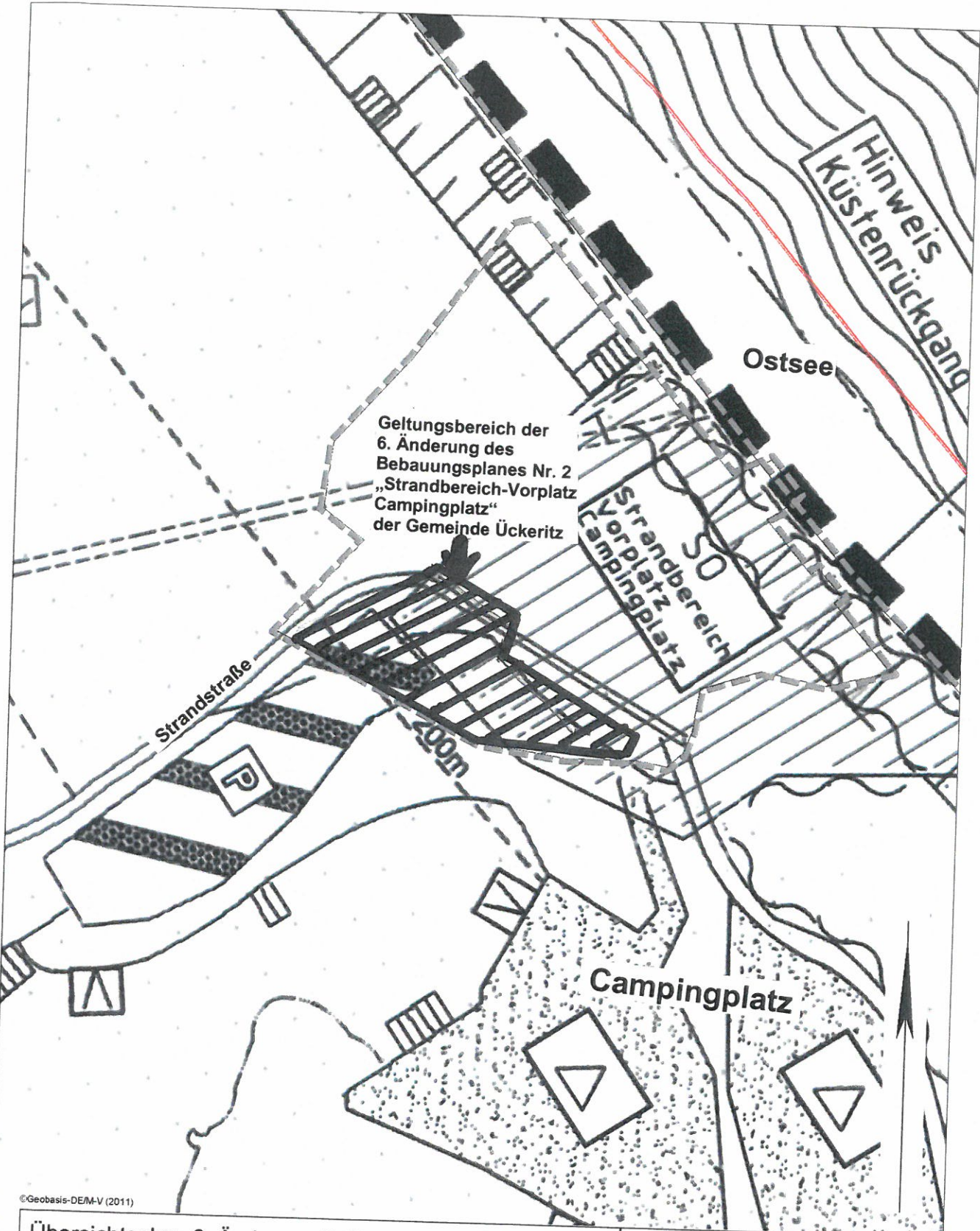

Zeplin
Bauamtsleiterin



Bekanntmachungsvermerk:

Bekannt gemacht durch Veröffentlichung auf der Homepage
<http://www.amtusedom-sued.de> am 05.03.2015





©Geobasis-DE/M-V (2011)

Übersichtsplan 6. Änderung B-Plan Nr. 2 "Strandvorplatz Campingplatz" Gemeinde Ückeritz

Datum: 29.05.2013

Maßstab: 1:2500



Amt Usedom-Süd
 Markt 7
 17406 Usedom

Tel.: 03 83 72 / 7 50 -0

Fax.: 03 83 72 / 7 50-75

Höhensystem: DHHN92 (NHN)

6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 'Strandbereich / Vorplatz Campingplatz' der Gemeinde Seebad Ückeritz

Gemeinde Seebad Ückeritz
Plangebiet für die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2

Gemarkung Ückeritz, Flur 1

Flurstücke: 131/1, 133/21, 133/34, 133/41, 133/52 (teilw.), 133/59 (teilw.), 135/3, 135/16 (teilw.),



SO _{Ort}	I
FH	
SD,PD	
SO _{Ort}	I
TH _{B,75}	FH
SD	E
SO _{Ort}	I
FH	
SD,PD	
SO	I
TH _{B,75}	FH ₅₀
SD,PD	E

SO _{Comp}	I
TH _{B,75}	FH ₅₀
SD,PD	E

SO _{Ort}	I
TH _{B,75}	FH ₅₀
SD	

SO _{Ort}	I
TH _{B,75}	FH ₅₀
SD,PD	

SO _{Ort}	I
TH _{B,75}	FH ₅₀
SD,PD	E

SO _{Ort}	I
TH _{B,75}	FH ₅₀
SD	

----- Plangebietsabgrenzungen der Ursprungsfassung
und der Änderungen 1-5 des B-Planes Nr. 2

■ ■ ■ ■ ■ Plangebietsabgrenzung für die 6. Änderung des B-Planes Nr. 2

Architekt BDA und Stadtplaner Dipl.-Ing. A. Dreischmeier
Siemensstraße 25 17459 Koserow / Insel Usedom
Tel. 038375 20804 Fax: 038375 20805
Email: Architekt_Achim_Dreischmeier@t-online.de

20.02.2013

M 1:2000